

청약 신청일정 및 장소				
구분	청약 신청대상자	청약 신청일시	청약 신청방법	청약 신청장소
특별공급	일반(기관추천), 다자녀가구, 신혼부부, 노부모부양, 생애최초	2023년 7월 31일 (월) (청약Home 인터넷: 09:00 ~ 17:30) (건본주택: 10:00 ~ 14:00)	•인터넷 청약 (PC 또는 스마트폰)	•한국부동산원 '청약Home' 홈페이지 (www.applyhome.co.kr) - PC : www.applyhome.co.kr - 스마트폰 앱 •건본주택 (서울특별시 서초구 서초동 1322-4)
일반공급	1순위	2023년 8월 1일 (화) 09:00 ~ 17:30		•한국부동산원 '청약Home' 홈페이지 (www.applyhome.co.kr) - PC : www.applyhome.co.kr - 스마트폰 앱 •청약통장 가입은행 창구
	2순위	2023년 8월 2일 (수) 09:00 ~ 17:30		

- ※ 스마트폰 앱 : 구글플레이스토어, 애플앱스토어에서 “청약홈” 검색
 - 스마트폰 앱을 이용하여 청약할 경우에는 청약일 상당 기간 전에 앱을 설치하고 청약 시 사용할 공동인증서를 청약홈 앱으로 미리 저장하시거나, 금융인증서, 네이버인증서, KB국민인증서 또는 토스인증서를 미리 발급받으시기 바랍니다. 청약 당일 인증서 설치 문제로 청약이 곤란할 경우에는 PC를 이용하여 주시기 바랍니다.
- ※ 2018년 5월 4일 개정된 「주택공급에 관한 규칙」에 의거 특별공급 신청 방법이 '건본주택 방문 신청'에서 '인터넷(청약Home 홈페이지 www.applyhome.co.kr) 청약 신청'으로 변경되었으며, 특별공급의 경우 인터넷 청약이 원칙이며 정보취약계층(고령자, 장애인 등) 등에 한하여 건본주택 방문접수(은행창구 접수 불가) 허용됩니다. (방문 접수시간 : 10:00~14:00)
- ※ 일반공급의 경우 인터넷 청약이 원칙이나 정보취약계층(고령자, 장애인 등) 등에 한하여 청약통장 가입은행 본·지점에서 청약이 가능합니다.
 (창구 접수시간 : 09:00~16:00. 단, 코로나19로 인해 은행 영업점별 업무 시간이 상이할 수 있으므로 반드시 사전에 확인하신 후 방문하시기 바람)
- ※ 청약 신청한 주택의 신청취소는 신청 당일 청약 신청 마감 이전까지 가능하며, 청약 접수 종료 이후에는 어떠한 경우라도 신청 취소 및 변경이 불가하오니 유의하여 주시기 바랍니다.
- ※ 특별공급 및 일반공급 청약 시 가정항목 등 청약자격을 확인(검증)하지 않고 신청자 기재사항만으로 청약 신청을 받으므로 당첨자에 한하여 계약체결 시 주민등록표등·초본, 가족관계증명서 등 관련서류를 제출받아 주택공급 신청내용과 청약자격을 대조한 후 청약 신청 내용과 청약자격이 일치할 경우에 계약체결이 가능하므로 청약 신청 시 유의하시기 바랍니다.
- ※ 특별공급 건본주택 방문신청 접수자의 경우 해당 특별공급 구비서류(당첨자 자격확인 제출서류)를 지참하여야 접수가 가능하며, 접수마감시간 이후에는 접수가 불가능하오니 이점 유의하시기 바랍니다.

당첨자 발표 및 계약일정				
구분	신청대상자	당첨자 및 등·호수/예비입주자 및 예비순번 발표	당첨자 서류제출	계약체결
특별공급	일반(기관추천), 다자녀가구, 신혼부부, 노부모부양, 생애최초	•일시 : 2023년 8월 9일 (수) •확인방법 - 한국부동산원 청약Home (www.applyhome.co.kr) - 또는 스마트폰 앱에서 개별조회 ※ 공동인증서, 금융인증서, 네이버인증서, KB국민인증서 또는 토스인증서로 로그인 후 조회 가능	•일시 : 2023년 8월 12월 (토) ~ 2023년 8월 18월 (금) •건본주택 방문 접수 (10:00 ~ 16:00) •장소 : 당사 건본주택 - 서울특별시 서초구 서초동 1322-4 ※ 예비입주자 서류제출은 별도 안내 예정	•일시 : 2023년 8월 21월 (월) ~ 2023년 8월 25월 (금) - 방문계약 (10:00 ~ 16:00) •장소 : 당사 건본주택 - 서울특별시 서초구 서초동 1322-4
일반공급	1순위			
	2순위			

- ※ 당첨자 명단은 '청약Home' 홈페이지(www.applyhome.co.kr)에서 본인이 직접 확인하셔야 하며 당첨자 및 등·호수 확인 시에는 인증서 로그인 후 조회 가능함을 알려드리오니 착오 없으시기 바랍니다. 다만, 고령자 및 장애인 등 정보취약계층으로서 인터넷 청약이 불가하여 건본주택(특별공급) 또는 은행창구(일반공급) 등에 방문하여 청약 신청한 경우에 한하여 정보입력(주택명, 주택형, 성명, 생년월일 입력) 조치가 가능하나 정보 오입력 등의 경우 부정확한 내역이 조회될 수 있으므로 인증서를 발급받으신 분은 반드시 인증서로 로그인하여 정확한 당첨내역을 확인하시기 바랍니다.
- 인터넷 청약 신청 건에 대해서는 '정보입력'에 의한 당첨내역 조치가 불가(당첨여부에 관계없이 '당첨내역이 없음'으로 표기됨)하오니 반드시 인증서로 로그인하시어 당첨내역을 확인하시기 바랍니다.
- ※ 당첨자 및 등·호수, 예비입주자 및 예비순번 발표 시 개별서면 통지는 하지 않습니다.(전화문의는 착오 가능성 때문에 응답하지 않으니 이점 양지하시기 바람)
- ※ 당첨자의 계약기간은 주택소유실태 및 과거 당첨사실 유무 전산검색 소요기간에 따라 변경될 수 있으며, 당첨자에 대한 주택소유실태 전산검색결과 공급자격 또는 선점순위 등 적격자(정당 당첨자)에 한하여 계약을 체결하고 부적격자는 부적격자가 아님을 증명할 수 있는 서류를 제출하여 적격자로 재확인 후 계약을 체결합니다.
- ※ 당첨자 명단은 상기 장소에서 본인이 직접 확인해야 하며 개별서면 통지는 하지 않습니다. (전화문의는 착오 가능성 때문에 응답하지 않으니 이점 양지하시기 바람)

청약 및 계약일정						
SUN	MON	TUE	WED	THU	FRI	SAT
7/16	17	18	19	20	21 그랜드오픈 (모집공고일)	22
23	24	25	26	27	28	29
30	31 특별공급	8/1 1순위	2 2순위	3	4	5
6	7	8	9 당첨자 발표	10	11	12
13	14	15	16	17	18	19
당첨자 서류접수						
20	21	22	23	24	25	26
정당계약						

한강프리미엄 완결판!

서울의 프리미엄은 한강을 따라 흐른다

롯데캐슬 이스트폴



1533-1616 총 631세대
74 ~ 138㎡ (전용면적)

시행 넥스트커넥트피에프비(주) 시공 롯데건설

※ 본 홍보물상의 CG 및 이미지, 내용 등은 소비자의 이해를 돕기 위한 참고 자료로 실제와 차이가 있을 수 있습니다. ※ 하자 등에 따른 소비자 피해보상은 공동주택관리법 시행령 제36조 제1항 등 관련법령에 따라 적용됩니다. ※ 본 홍보물은 편집 및 제작 과정에서 오류 등이 있을 수 있으며, 설계도서 등과 상이한 경우 별도의 고지없이 변경될 수 있습니다. 계약 시 의문사항에 대해서는 건본주택에 꼭 확인하시기 바랍니다. ※ 현장 : 서울특별시 광진구 자양동 680-63번지 일원(자양1재정비촉진구역 1-1획지) ※ 공급규모 : 지하 7층 ~ 지상 48층, 3개동 총 631세대※ 시행 : '넥스트커넥트피에프비(주) ※ 시공 : 롯데건설㈜



건본주택 : 서울특별시 서초구 서초동 1322-4 르엘 갤러리

현장 : 서울특별시 광진구 자양동 680-63번지 일원

(단위 : 원, 세대 / 부가가치세 포함)

공급내역 및 공급금액

- **공급위치:** 서울특별시 광진구 자양동 680-63번지 일대
- **공급규모:** 아파트 지하 7층, 지상 48층 3개동, 총 631세대 및 부대복리시설
[특별공급 212세대(일반기관추천) 36세대, 다자녀가구 62세대, 신혼부부 64세대, 노부모부양 18세대, 생애최초 32세대 포함]]
- **입주시기:** 2025년 03월 예정 (정확한 입주일자는 추후 통보함)

■ 공급대상 (단위: m² / 세대)

	주택현	주택공급면적(m ²)	기타				특별공급 세대수		치하추
--	-----	-------------------------	----	--	--	--	----------	--	-----

주택관리번호	모델	(전용면적 기준)	약시표기	주거 전용면적	주거 공용면적	소계	공동면적 (지하 주차장등)	계약면적	세대주분 대지지분	공동면적 세대수	기관추천	다자녀가구	신혼부부	노부모부양	생애최초	계	일반중립 세대수	우선배정 세대수	
2023000230	1	074.9200	74	74.9200	23.8800	98.8000	50.5900	149.3900	16.4690	88	9	9	15	2	8	43	45	2	
	2	084.8600A	84A	84.8600	26.0400	110.9000	57.3000	168.2000	18.5426	195	19	20	35	6	17	97	98	4	
	3	084.7300B	84B	84.7300	26.4100	111.1400	57.2100	168.3500	18.5591	44	4	4	8	1	4	21	23	1	
	4	084.8600C	84C	84.8600	26.0400	110.9000	57.3000	168.2000	18.5426	18	2	2	3	1	2	10	8	2	
	5	084.8600D	84D	84.8600	26.0400	110.9000	57.3000	168.2000	18.5426	16	2	2	3	0	1	8	8	-	
	6	101.8800A	101A	101.8800	32.0900	133.9700	68.7900	202.7600	22.3525	84	-	8	-	2	-	10	74	-	
	7	101.8800B	101B	101.8800	32.0900	133.9700	68.7900	202.7600	22.3525	26	-	2	-	1	-	3	23	2	
	8	101.8800C	101C	101.8800	32.0900	133.9700	68.7900	202.7600	22.3525	24	-	2	-	1	-	3	21	1	
	9	124.5800	124	124.5800	37.8900	162.4700	84.1200	246.5900	27.1844	44	-	4	-	1	-	5	39	1	
	10	125.6700P	125P	125.6700	40.9700	166.6400	84.8600	251.5000	27.7257	2	-	-	-	-	-	0	2	-	
	11	138.5200	138	138.5200	41.6400	180.1600	93.5400	273.7000	30.1731	90	-	9	-	3	-	12	78	2	
합계											631	36	62	64	18	32	212	419	15

공급금액 및 납부일정

■ **공급금액 및 납부방법** (단위: 원, 세대/부가가치세 포함)

[illegible][illegible]

※ 「주택공급에 관한 규칙」 제60조에 의거 계약금, 중도금, 잔금으로 구분하였으며, 동 규정에 의거 중도금 납부 일자는 건축공정에 따라 변동될 수 있습니다.

분양대금 납부 계좌 및 납부 방법

계좌구분	금융기관	구분	계좌번호	예금주
아파트 분양대금	농협은행	계약금, 중도금, 잔금	301-0291-3359-91	㈜무궁화신탁

- 분양대금 납부계획자는 추가 선택품목 납부계획자와 상이하오니 이점 유의하시기 바랍니다.
- 계약금은 반드시 지정계좌로 무통장 입금하여야 합니다.(※ 건본주택에서 계약금(현금 또는 수표) 수납은 불가함)
- 계약금 납부 : 분양대금 납부계획자로 입금(입금 예시 : 101동 1001호 당첨자가 홍길동인 경우 입금자명을 "1011001홍길동" 기재) 후 입금증은 계약 시 제출 바랍니다.
- 지정된 계약금, 중도금 및 잔금은 상기 해당 회차별 납부일에 따라 순서대로 납부하여야 하며, 상기 (주)무궁화신탁 명의의 지정계좌로 납부하지 아니한 분양대금은 주택도시보증공사의 분양보증 보호 대상에서 제외됩니다.
- 지정 계약 기간 내 계약금 또는 일부 금액을 납부하더라도 계약 기간 내에 공급계약을 체결하지 않을 경우 계약을 포기한 것으로 간주합니다.
- 무통장입금자 중 부적격 당첨자로 판명된 자는 소멸기간 이후 환불이 가능하고, 환불 이자는 없습니다.(환불시기 방법 등은 추후 통보)
- 착오납입에 따른 문제 발생 시 당사는 책임지지 않으며, 이에 대해 이의를 제기할 수 없습니다.

추가 선택품목 (유상 옵션)

- 추가 선택품목 계약은 공동주택 공급계약과 별개이며 판매일정은 추후 수분양자에게 별도로 공지하고 계약 진행합니다.
- 추가 선택품목 판매가는 공동주택 공급금액과 별도로, 부가가치세가 포함되어 있습니다.
- 추가 선택품목의 판매일정, 계약내용, 납부일정(계약금, 잔금 등), 납부계좌 및 제품에 관한 사항 등은 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.

1) 시스템 에어컨

① 시스템 에어컨 I (기본 품목형) (단위 : 원 / 부가가치세 포함)

타입	제조사	설치 위치	공급금액	계약금 (10%) 계약 시	잔금 (90%) 입주지정일
74	삼성전자	침실1(안방) + 거실 + 주방	5,700,000	570,000	5,130,000
84A, 84B, 84C, 84D			5,800,000	580,000	5,220,000
101A, 101B, 101C			6,300,000	630,000	5,670,000
124			6,500,000	650,000	5,850,000
125P			6,300,000	630,000	5,670,000
138			6,600,000	660,000	5,940,000

② 시스템 에어컨 II (전실 품목형) (단위 : 원 / 부가가치세 포함)

타입	제조사	설치 위치	공급금액	계약금 (10%) 계약 시	잔금 (90%) 입주지정일
74	삼성전자	침실1(안방) + 침실2 + 침실3 + 거실 + 주방	8,700,000	870,000	7,830,000
84A, 84B, 84C, 84D			8,800,000	880,000	7,920,000
101A, 101B, 101C			9,800,000	980,000	8,820,000
124		침실1(안방) + 침실2 + 침실3 + 멀티룸 + 거실 + 주방	10,500,000	1,050,000	9,450,000
125P		하층 : 침실1(안방) + 침실2 + 거실 + 주방, 상층 : 침실3 + 가족룸 + 멀티룸	13,500,000	1,350,000	12,150,000
138		침실1(안방) + 침실2 + 침실3 + 멀티룸 + 거실 + 주방	11,000,000	1,100,000	9,900,000

2) 가전기기

(단위 : 원 / 부가가치세 포함)

타입	제조사	품목	공급금액	계약금 (10%) 계약 시	잔금 (90%) 입주지정일
전타입	쿠쿠	하이브리드 쿡탑(2인덕션 + 1하이라이트)	480,000	48,000	432,000
	삼성전자	전기 오븐	350,000	35,000	315,000
		식기세척기	850,000	85,000	765,000
		냉장, 냉동고 / 김치냉장고(비스포크)	5,500,000	550,000	4,950,000

3) 마감재 옵션

(단위 : 원 / 부가가치세 포함)

타입	품목	설치위치	공급금액	계약금 (10%) 계약 시	잔금 (90%) 입주지정일
전타입	현관 중문	3연동 슬라이딩	1,500,000	150,000	1,350,000
74	스타일업(바닥형)	유럽산 원목마루	12,000,000	1,200,000	10,800,000
84A, 84B, 84C, 84D			13,000,000	1,300,000	11,700,000
101A, 101B, 101C			16,000,000	1,600,000	14,400,000
124			19,500,000	1,950,000	17,550,000
125P, 138			21,500,000	2,150,000	19,350,000
74	거실 스타일업 (벽부형)	거실 아트월, 복도 유럽산 세라믹 타일 / 소파 뒷벽, 복도, 주방벽 시트판넬 / 픽처레일(거실뒷벽)	6,300,000	630,000	5,670,000
84A, 84C, 84D		거실 아트월, 유럽산 세라믹 타일 / 소파 뒷벽, 복도, 주방벽 시트판넬 / 픽처레일(거실뒷벽)	4,200,000	420,000	3,780,000
84B		거실 아트월, 복도 유럽산 세라믹 타일 / 소파 뒷벽, 복도, 주방벽 시트판넬 / 픽처레일(거실뒷벽)	7,900,000	790,000	7,110,000
101A, 101B, 101C		거실 아트월, 소파 뒷벽 유럽산 세라믹 타일 / 복도, 주방벽 시트판넬 / 픽처레일(거실뒷벽)	5,500,000	550,000	4,950,000
124		거실 아트월, 복도 유럽산 세라믹 타일 / 소파 뒷벽, 복도, 주방벽 시트판넬 / 픽처레일(거실뒷벽, 복도)	8,100,000	810,000	7,290,000
125P		거실 아트월, 주방 유럽산 세라믹 타일 / 소파 뒷벽, 복도, 주방벽, 계단실 시트판넬 / 픽처레일(거실뒷벽)	12,000,000	1,200,000	10,800,000
138		거실 아트월, 복도 유럽산 세라믹 타일 / 소파 뒷벽, 복도, 주방벽 시트판넬 / 픽처레일(거실뒷벽, 복도)	9,000,000	900,000	8,100,000
74		거실 스타일업(조명형)	500,000	50,000	450,000
74		주방 스타일업 I	1,800,000	180,000	1,620,000
84A, 84B, 84C, 84D		주방 스타일업 II	1,500,000	150,000	1,350,000
101A, 101B, 101C, 124, 125P, 138			1,700,000	170,000	1,530,000
74			200,000	20,000	180,000
74	욕실벽 타일	타일(외산 600*600)	200,000	20,000	180,000

4) 가구 옵션

(단위 : 원 / 부가가치세 포함)

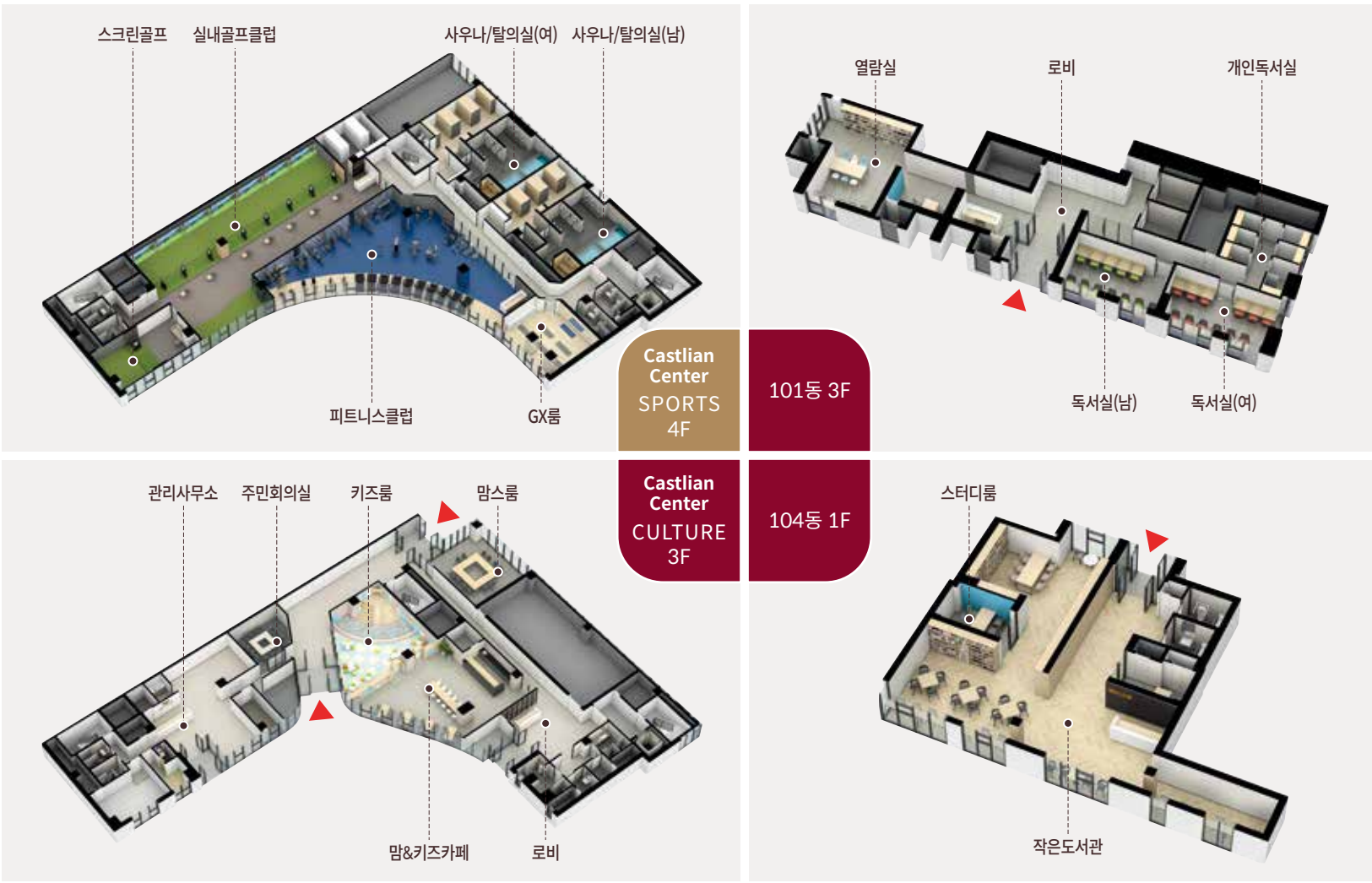
타입	품목	사양	공급금액	계약금 (10%) 계약 시	잔금 (90%) 입주지정일
74, 84A, 84C, 84D	침실1(안방) 불박이장	일반	3,800,000	380,000	3,420,000
84B			4,000,000	400,000	3,600,000
101A, 101B, 101C, 124, 138			4,400,000	440,000	3,960,000
125P			4,700,000	470,000	4,230,000
74	침실3 불박이장	일반	1,000,000	100,000	900,000
84A, 84C, 84D			1,100,000	110,000	990,000
101A, 101B, 101C			1,150,000	115,000	1,035,000
124			1,200,000	120,000	1,080,000
138			1,300,000	130,000	1,170,000
125P			1,500,000	150,000	1,350,000
74	침실3	서재형 시스템 선반	20,500,000	2,050,000	18,450,000
84A, 84C, 84D	주방 가구	주방 수입가구(페발까사) / 외산 싱크볼(알타이녹스 W940)	19,000,000	1,900,000	17,100,000
84B			23,500,000	2,350,000	21,150,000
101A, 101B, 101C			30,500,000	3,050,000	27,450,000
124			31,500,000	3,150,000	28,350,000
125P			20,500,000	2,050,000	18,450,000
138			34,500,000	3,450,000	31,050,000

추가 선택품목 납부계좌 및 납부방법

- 아래의 계좌로 납부하지 아니한 추가 선택품목 대금은 인정하지 않으며 아파트 분양대금 입금계좌와 혼동하지 않으시기 바랍니다.
- 계약금은 계약 당일 아래의 납부계좌로 납부하여야 합니다.(계약일 이전 납부 시 이자 없음)
- 무통장 입금 시에는 동·호수 및 계약자 성명을 반드시 기재하시기 바랍니다.
- 계약금 납부 : 계약시 아래 계좌 입금 후 입금증 견본주택 제출[견본주택에서 계약금(현금 또는 수표) 수납 불가/ 신용카드 결제 불가]

계좌구분	금융기관	구분	계좌번호	예금주
추가 선택품목	농협은행	계약금, 잔금	301-0291-3379-81	(주)무궁화신탁

커뮤니티 배치도



[illegible]

롯데캐슬의 프리미엄 주거명작

동·호수표																	
48F			4803	4804	4805				4803	4804	4805		4801	4802	4803	4804	4805
47F			4703	4704	4705				4703	4704	4705		4701	4702	4703	4704	4705
46F			4603	4604	4605				4603	4604	4605		4601	4602	4603	4604	4605
45F			4503	4504	4505				4503	4504	4505		4501	4502	4503	4504	4505
44F			4403	4404	4405				4403	4404	4405		4401	4402	4403	4404	4405
43F			4303	4304	4305				4303	4304	4305		4301	4302	4303	4304	4305
42F		4202	4203	4204	4205				4203	4204	4205		4201	4202	4203	4204	4205
41F		4102	4103	4104	4105		4102		4103	4104	4105		4101	4102	4103	4104	4105
40F		4002	4003	4004	4005		4002	4003	4004	4005		4001	4002	4003	4004	4005	
39F	3801	3902	3903	3904	3905		3902	3903	3904	3905		3901	3902	3903	3904	3905	
38F		3802	3803	3804	3805		3802	3803	3804	3805		3801	3802	3803	3804	3805	
37F		3701	3702	3703	3704	3705		3702	3703	3704	3705		3701	3702	3703	3704	3705
36F		3601	3602	3603	3604	3605		3602	3603	3604	3605		3601	3602	3603	3604	3605
35F		3501	3502	3503	3504	3505		3502	3503	3504	3505		3501	3502	3503	3504	3505
34F		3401	3402	3403	3404	3405		3402	3403	3404	3405		3401	3402	3403	3404	3405
33F		3301	3302	3303	3304	3305		3302	3303	3304	3305		3301	3302	3303	3304	3305
32F		3201	3202	3203	3204	3205		3202	3203	3204	3205		3201	3202	3203	3204	3205
31F		3101	3102	3103	3104	3105		3102	3103	3104	3105		3101	3102	3103	3104	3105
30F		3001	3002	3003	3004	3005		3002	3003	3004	3005		3001	3002	3003	3004	3005
29F		2901	2902	2903	2904	2905		2902	2903	2904	2905		2901	2902	2903	2904	2905
28F		2801	2802	2803	2804	2805		2802	2803	2804	2805		2801	2802	2803	2804	2805
27F		2701	2702	2703	2704	2705		2702	2703	2704	2705		2701	2702	2703	2704	2705
26F		2601	2602	2603	2604	2605		2602	2603	2604	2605		2601	2602	2603	2604	2605
25F		2501	2502	2503	2504	2505		2502	2503	2504	2505		2501	2502	2503	2504	2505
24F		2401	2402	2403	2404	2405		2402	2403	2404	2405		2401	2402	2403	2404	2405
23F		2301	2302	2303	2304	2305		2302	2303	2304	2305		2301	2302	2303	2304	2305
22F		2201	2202	2203	2204	2205		2202	2203	2204							

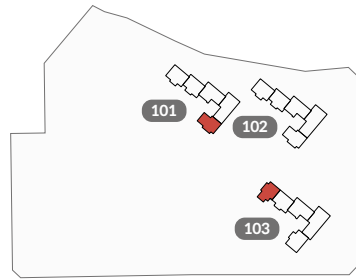


UNIT PLAN

74

88세대 _ 확장형 유상옵션

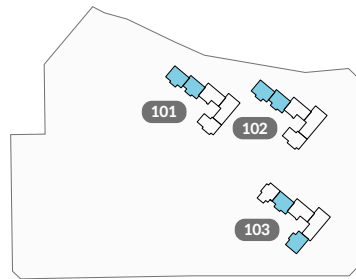
전 용 면 적	74.9200㎡
공 용 면 적	23.8800㎡
공 급 면 적	98.8000㎡
기타공용면적(지하주차장 등)	50.5900㎡
계 약 면 적	149.3900㎡



84A

195세대 _ 확장형 유상옵션

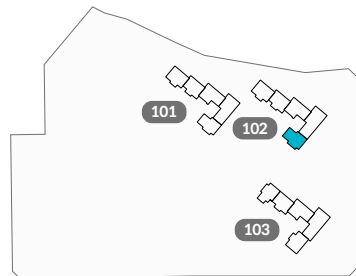
전 용 면 적	84.8600㎡
공 용 면 적	26.0400㎡
공 급 면 적	110.9000㎡
기타공용면적(지하주차장 등)	57.3000㎡
계 약 면 적	168.2000㎡



84B

44세대 _ 확장형 유상옵션

전 용 면 적	84.7300㎡
공 용 면 적	26.4100㎡
공 급 면 적	111.1400㎡
기타공용면적(지하주차장 등)	57.2100㎡
계 약 면 적	168.3500㎡



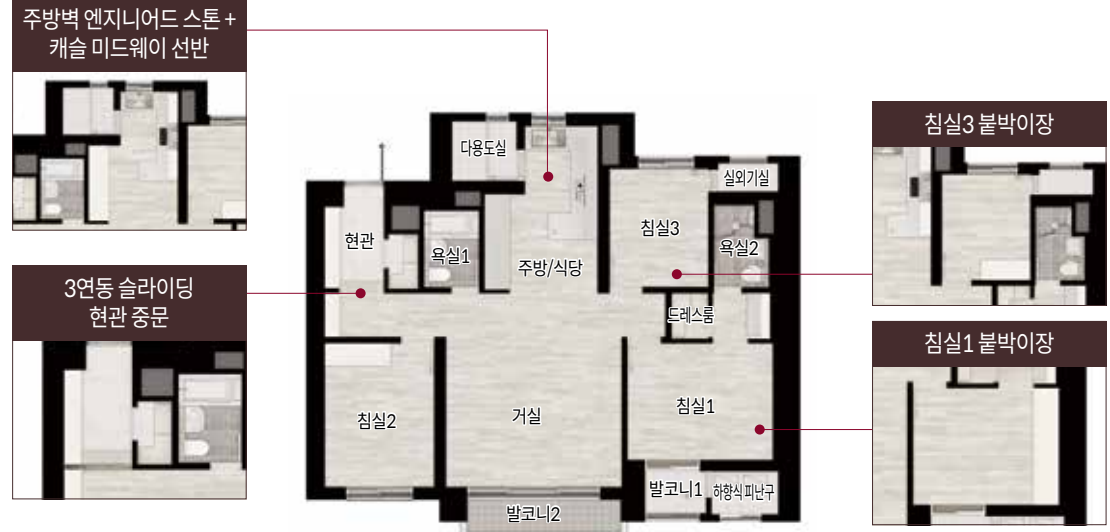
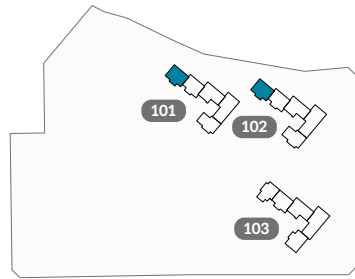
※상기 단위세대 평면도는 소비자의 개략적인 이해를 돕기 위한 것으로 평면, 면적, 마감재는 실제 공사 시 다소 변경될 수 있습니다.
※일부 세대는 대칭형으로 시공되며, 호수별 조망과 일조 차이가 상이하오니, 계약 시 필히 확인하시기 바랍니다.

UNIT PLAN

84C

18세대 _ 확장형 유상옵션

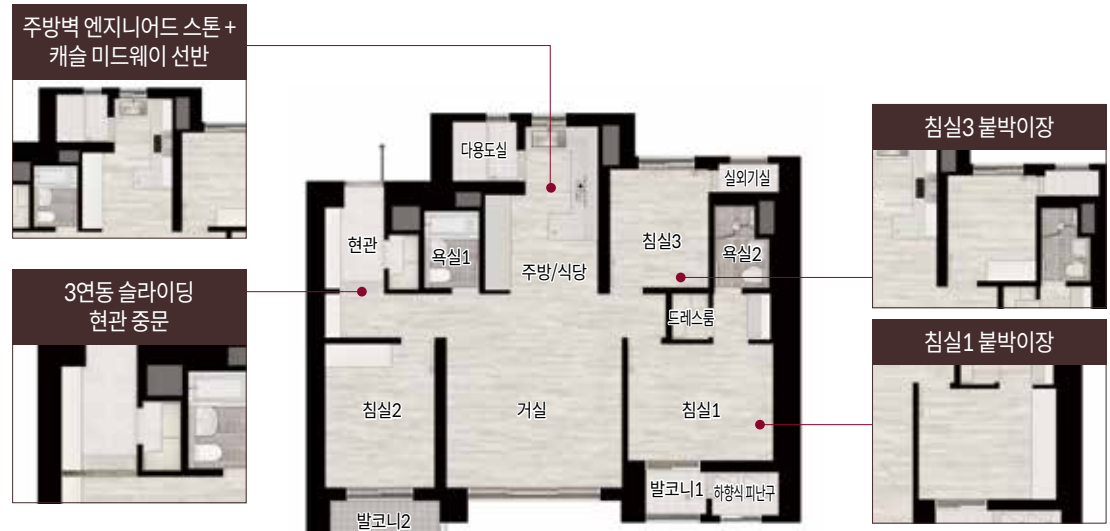
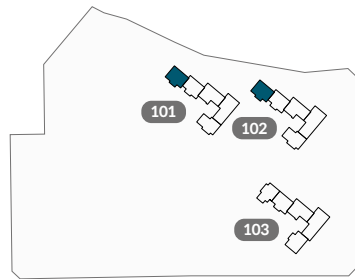
전 용 면 적	84.8600㎡
공 용 면 적	26.0400㎡
공 급 면 적	110.9000㎡
기타공용면적(지하주차장 등)	57.3000㎡
계 약 면 적	168.2000㎡



84D

16세대 _ 확장형 유상옵션

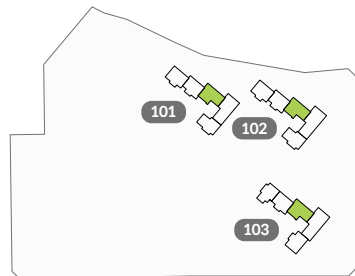
전 용 면 적	84.8600㎡
공 용 면 적	26.0400㎡
공 급 면 적	110.9000㎡
기타공용면적(지하주차장 등)	57.3000㎡
계 약 면 적	168.2000㎡



101A

84세대 _ 확장형 유상옵션

전 용 면 적	101.8800㎡
공 용 면 적	32.0900㎡
공 급 면 적	133.9700㎡
기타공용면적(지하주차장 등)	68.7900㎡
계 약 면 적	202.7600㎡



※상기 단위세대 평면도는 소비자의 개략적인 이해를 돕기 위한 것으로 평면, 면적, 마감재는 실제 공사 시 다소 변경될 수 있습니다.
※일부 세대는 대칭형으로 시공되며, 호수별 조망과 일조 차이가 상이하오니, 계약 시 필히 확인하시기 바랍니다.

UNIT PLAN

101B

26세대 _ 확장형 유상옵션

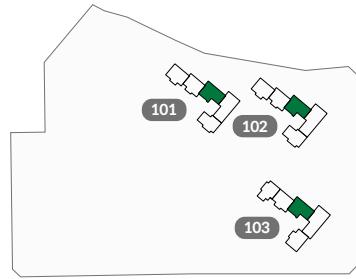
전 용 면 적	101.8800㎡
공 용 면 적	32.0900㎡
공 급 면 적	133.9700㎡
기타공용면적(지하주차장 등)	68.7900㎡
계 약 면 적	202.7600㎡



101C

24세대 _ 확장형 유상옵션

전 용 면 적	101.8800㎡
공 용 면 적	32.0900㎡
공 급 면 적	133.9700㎡
기타공용면적(지하주차장 등)	68.7900㎡
계 약 면 적	202.7600㎡



124

44세대 _ 확장형 유상옵션

전 용 면 적	124.5800㎡
공 용 면 적	37.8900㎡
공 급 면 적	162.4700㎡
기타공용면적(지하주차장 등)	84.1200㎡
계 약 면 적	246.5900㎡

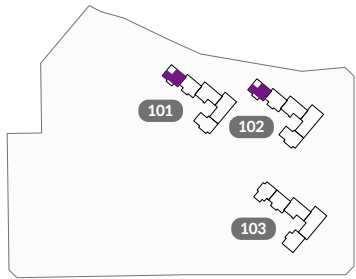


UNIT PLAN

125P

2세대 _ 확장형 유상옵션

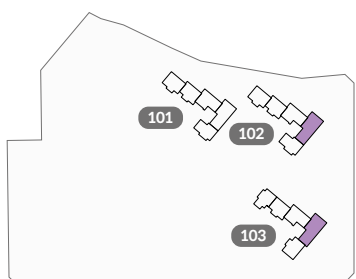
전 용 면 적	125.6700㎡
공 용 면 적	40.9700㎡
공 급 면 적	166.6400㎡
기타공용면적(지하주차장 등)	84.8600㎡
계 약 면 적	251.5000㎡



138

90세대 _ 확장형 유상옵션

전 용 면 적	138.5200㎡
공 용 면 적	41.6400㎡
공 급 면 적	180.1600㎡
기타공용면적(지하주차장 등)	93.5400㎡
계 약 면 적	273.7000㎡



※상기 단위세대 평면도는 소비자의 개략적인 이해를 돕기 위한 것으로 평면, 면적, 마감재는 실제 공사 시 다소 변경될 수 있습니다.
※일부 세대는 대칭형으로 시공되며, 호수별 조망과 일조 차이가 상이하오니, 계약 시 필히 확인하시기 바랍니다.

※상기 단위세대 평면도는 소비자의 개략적인 이해를 돕기 위한 것으로 평면, 면적, 마감재는 실제 공사 시 다소 변경될 수 있습니다.
※일부 세대는 대칭형으로 시공되며, 호수별 조망과 일조 차이가 상이하오니, 계약 시 필히 확인하시기 바랍니다.