분양권 증여 계약서 (작성 예시)

부동산의 표시

건물의 표시: 경기도 시흥시 은행동 248-30 시흥 롯데캐슬 시그니처 1블록

전유부분의 건물의 표시

건물의 번호 : 000 동 0000 호

(전용) 면적 : 84.8882 m^2(제곱미터)

대지권의 표시

토지의 표시 : 경기도 시흥시 은행동 248-30

면적 : 34,849 m^2(제곱미터)

대지권의 비율 : 34,849 분의 27.9866

증여지분 ■ 50/100(절반) □ 100/100(전부) □ 기타 :

위 부동산의 증여인 계약자 성명 의 소유인바 금번 이를 수증인 배우자 성명 에게 증여할 것을 약정하고 수증자는 이를 수락하였으므로 후일을 위하여 이 증서를 작성하고 각자 기명날인 한다.

2023 년 월 일

증여인 : 계약자 성명 ㊞

주민번호 : ****** - *******

주소 : 등본상 주소 기재

전화번호 : 010 - **** - ****

수증인 : 배우자 성명 ㊞

주민번호 : ****** - *******

주소 : 등본상 주소 기재

전화번호 : 010 - **** - ****

※ 증여계약이 이루어지면 증여세를 신고, 납부하여야 합니다.
증여세는 3월내 신고, 납부한 경우와 무신고.무납부한 경우에 부담세액이 최고 50% 차이가 나므로
시흥세무서(031-310-7490)에 문의하여 세금상 불이익을 받는 일이 없도록 하시기 바랍니다.

분양권 증여 계약서 (작성 예시)

부동산의 표시

건물의 표시: 경기도 시흥시 은행동 288-1 시흥 롯데캐슬 시그니처 2블록

전유부분의 건물의 표시

건물의 번호 : 000 동 0000 호

(전용) 면적 : 84.8882 m^2(제곱미터)

대지권의 표시

토지의 표시 : 경기도 시흥시 은행동 288-1

면적 : 24,488 m^2(제곱미터)

대지권의 비율 : 24,488 분의 26.6943

증여지분 ■ 50/100(절반) □ 100/100(전부) □ 기타 :

위 부동산의 증여인 계약자 성명 의 소유인바 금번 이를 수증인 배우자 성명 에게 증여할 것을 약정하고 수증자는 이를 수락하였으므로 후일을 위하여 이 증서를 작성하고 각자 기명날인 한다.

2023 년 월 일

증여인 : 계약자 성명 ㊞

주민번호 : ****** - *******

주소 : 등본상 주소 기재

전화번호 : 010 - **** - ****

수증인 : 배우자 성명 ㊞

주민번호 : ****** - *******

주소 : 등본상 주소 기재

전화번호 : 010 - **** - ****

※ 증여계약이 이루어지면 증여세를 신고, 납부하여야 합니다.
증여세는 3월내 신고, 납부한 경우와 무신고.무납부한 경우에 부담세액이 최고 50% 차이가 나므로
시흥세무서(031-310-7490)에 문의하여 세금상 불이익을 받는 일이 없도록 하시기 바랍니다.